



# CITTA' DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Piazza G.Matteotti, 7 - 01016 - Tel. 0766/8491-

pec: pec@pec.comune.tarquinia.vt.it



## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

### N. 245 DEL 29/12/2022

OGGETTO: CONSOLIDAMENTO RUPE N/O CENTRO STORICO - LOTTO 2 -  
MESSA IN SICUREZZA FRONTE SOVRASTANTE FONTANA  
NOVA - MITIG. RISCHIO R4 PAI - CUP D84H20001020001 - PNRR  
M2C4 I.2.2 FINANZIATO DA NEXTGENERATIONEU -  
APPROVAZIONE PROG. ESECUTIVO

L'anno **duemilaventidue** addì **ventinove** del mese di **Dicembre** alle ore **13.45** presso la Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
GIULIVI Alessandro	Sindaco	SI
SERAFINI Luigi	Vice Sindaco	SI
CERASA Maurizio	Assessore	SI
RIGLIETTI Sabino Alberto	Assessore	NO
ZACCHEI Betsi	Assessore	SI
TOSONI Martina	Assessore	SI

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**, il quale provvede alla redazione del verbale di seduta.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **Sig. GIULIVI Alessandro**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## Proposta di deliberazione predisposta dal Settore X

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione comunale è beneficiaria dei "Contributi per OO.PP. di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – comma 139 art. 1 L. 145 del 30.12.2018", giusto Decreto di ammissione a finanziamento del 08.11.2021, che ha finanziato i seguenti interventi:

1. Messa in sicurezza del fronte rupestre sottostante la Chiesa di Santa Maria in Castello – Rischio R4 del PAI, che prevede un costo complessivo d'intervento di € 850.000,00 di cui 632.181,82 per lavori – CUP: D84H20001010001, con affidamento lavori da effettuare entro Aprile 2023.
2. Messa in sicurezza del fronte rupestre sovrastante "Fontana Nova" – Rischio R4 del PAI, che prevede un costo complessivo d'intervento di € 999.000,00 di cui 819.726,37 per lavori – CUP: D84H20001020001, con affidamento lavori da effettuare entro Aprile 2023.
3. Messa in sicurezza della Strada comunale denominata "Via di Fontana Nova" – intervento di mitigazione del Rischio R4 del PAI, che prevede un costo complessivo d'intervento di € 650.000,00 di cui 531.088,18 per lavori – CUP D87H20001150001, con affidamento lavori da effettuare entro Ottobre 2022.

**CONSIDERATO CHE** gli interventi di che trattasi sono tutti inseriti nel Programma Triennale delle opere Pubbliche del Comune di Tarquinia, approvato con D.C. C. n. 71 del 23.12.2021.

**PRESO ATTO CHE** per i suddetti interventi è stata predisposta una progettazione complessiva denominata "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA" affidata, a seguito di procedura di gara, allo Studio di Progettazione SAGI SRL, Società per l' Ambiente, la Geologia e l' Ingegneria, con sede in Via Pasubio n. 20 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP) - P. IVA 0127677044.

**CONSIDERATO CHE le spese di progettazione di cui sopra sono finanziate:**

- per € 91.150,59 (C.N. ed IVA compresa) dal Fondo per la Progettazione (art. 1 L. 160 del 27.12.2019, modificato dal D.L. 104 del 14.08.20, convertito dalla Legge 126 del 13.10.20), giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020 (scorrimiento graduatorie), debitamente affidati con Determinazione del Responsabile n. 830 del 02.08.2021 – CIG: 8651722AD8 (ricomprendendo al suo interno i lotti n. 2 e 3).
- per € 18.241,76 (C.N. ed IVA compresa) dai Contributi per OO.PP. di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – comma 139 art. 1 L. 145 del 30.12.2018", giusto Decreto di ammissione a finanziamento del 08.11.2021, debitamente affidati con Determinazione del Responsabile n. 567 del 01.06.2022 – CIG: 925574633A (a valere sul lotto n. 1).

**VISTO E RICHIAMATO il Progetto definitivo** dell'intervento di "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA", acquisito al protocollo comunale al n. 26026 del 18.07.2022 e successivamente integrato con prot. 27647 del 28.07.2022.

**RICHIAMATI ai fini autorizzativi:**

- la Determinazione del Responsabile n. 1264 del 31.10.2022, con la quale è stato approvato il Verbale della Conferenza di servizi del 13.10.2022, disponendone la chiusura positiva con le prescrizioni e alle condizioni impartite dalla Soprintendenza e dall'ABDAC, precisando che si potrà dare corso alla realizzazione della barriera paramassi, al disaggio delle parti a maggior rischio distacco e all'eliminazione della vegetazione infestante, da ricomprendere nel 3° lotto, denominato "Messa in sicurezza della Strada comunale denominata Via di Fontana Nova" di € 650.000,00 complessivi e che l'intervento potrà inoltre godere dell'incremento del contributo del 10%, pari ad € 65.000,00, così come previsto dal DPCM del 28.07.2022, in quanto i lavori principali saranno affidati entro il 31.12.2022.
- la successiva integrazione documentale, trasmessa alla competente Soprintendenza con nota comunale Prot. 44508 del 21.11.2022, con la quale si inviavano gli ulteriori approfondimenti richiesti circa l'installazione del rivestimento geocomposito (rete metallica completa di un reticolo di funi).
- il Parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio Prot. 17725 del 21.12.2022, acquisito al protocollo comunale al n. 49127 del 22.12.2022, con il quale è statao chiarito che, limitatamente ai soli aspetti inerenti la compatibilità paesaggistica e archeologica, viene approvato, in linea di massima, l'utilizzo del geocomposito per il consolidamento delle parti in cui è stato riscontrato rischio più elevato, precisando che

l'autorizzazione ex art. 21 D.Lgs 42/2004, sarà rilasciata puntualmente a seguito degli approfondimenti conoscitivi sulle cavità, da eseguire in corso d'opera.

**RICHIAMATO al riguardo il DPCM 28.07.22** - Fondo per l'avvio di opere indifferibili - previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. 50 del 17.05.2022, n.50, convertito, con modificazioni dalla Legge 91 del 15.07.22, n.91, che prevede l'incremento del contributo del 10% per le opere di cui all'allegato 1 dello stesso, tra cui quelle ricomprese nella Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2 (M2C4 I.2.2) – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, finanziati dal D.M. del 08.11.2021, a condizione che le procedure di affidamento delle opere pubbliche vengano avviate nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022.

**PRESO ATTO CHE** l'Amministrazione comunale ha intenzione di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori entro il 31.12.2022, al fine di poter godere dell'incremento di contributo del 10% di cui sopra.

**VISTO il Progetto esecutivo** dell'intervento di "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - **LOTTO N. 2 - MESSA IN SICUREZZA FRONTE RUPESTRE SOVRASTANTE FONTANA NOVA - INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO R4 DEL PAI - CUP D84H20001020001** - PNRR – M2C4 I.2.2 – Finanziato da UE – NextGenerationEU", acquisito al protocollo comunale al n. 49328 del 23.12.2022, **dal costo complessivo d'intervento di € 1.098.900,00**, di cui € 812.153,60 per lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 15.000,00, che consta dei seguenti elaborati tecnici:

- **RG 01 Elenco Documenti (allegato);**
- RT 01 Relazione tecnica generale;
- RT 02 Relazione geologica;
- RT 03 Relazione di calcolo intervento rinforzo corticale;
- RT 04 Piano di monitoraggio - Relazione tecnica e stima;
- RT 05 Relazione sulla risoluzione delle interferenze;
- RT 06 Relazione sulla gestione delle materie;
- RT 07 Piano di manutenzione;
- RT 08 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali;
  
- CA 01 Capitolato Generale d'Appalto;
- CA 02 Schema di Contratto;
  
- EE 01 Computo Metrico Estimativo;
- EE 02 Elenco Prezzi Unitari;
- EE 03 Analisi Prezzi;
- **EE 04 Quadro Economico (Allegato);**
- EE 05 Quadro di Incidenza Manodopera;
  
- PP 01 Piano Particellare d'Esproprio;
  
- SI 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- SI 02 Cronoprogramma dei lavori;
- SI 03 Layout di Cantiere;
- SI 04 Fascicolo dell'opera;
- SI 05 Stima dei Costi per la Sicurezza;
  
- IG 01 Inquadramento Territoriale (PRG e Corografia);
- IG 02 Inquadramento Territoriale (PRG, PAI, PTPR, ect);
  
- SF 01 Documentazione Fotografica;
- SF 02 Planimetria generale con rilievo topografico e prospetto stato di fatto;
- SF 03 Sezioni stato di fatto;
  
- SP 01 Planimetria generale - Stato di progetto con indicazione interventi;
- SP 02 Sezioni - Stato di progetto;

- SP 03 Particolari costruttivi;

**VISTO** il Verbale di Validazione redatto dal Responsabile del Procedimento in data 23.12.2022.

**CONSIDERATO INOLTRE CHE:**

- l'intervento in progetto prevede l'occupazione permanente di proprietà private. Trattasi di porzioni di rupe che saranno interessate dal posizionamento della rete geocomposita.
- nel Piano Particellare di Esproprio è stata puntualmente individuata e quantificata l'indennità di occupazione – servitù necessaria.

**PRESO ATTO CHE con il presente provvedimento:**

- **si DICHIARA, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., la pubblica utilità dell'opera "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - LOTTO N. 2 - MESSA IN SICUREZZA FRONTE RUPESTRE SOVRASTANTE FONTANA NOVA - INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO R4 DEL PAI - CUP D84H20001020001 - PNRR – M2C4 I.2.2 – Finanziato da UE – NextGenerationEU, preordinandola all'espropriazione/occupazione delle aree private interessate, come risultanti dal Piano Particellare d'esproprio allegato al Progetto Esecutivo;**
- sarà data corso all'avvio delle procedure di cui agli artt. 17 e 22 bis del D.P.R. 327 /01 e s.m.i., limitatamente alle aree interessate, come risultanti dal PPE.

**DATO ATTO CHE:**

- si rende necessario procedere all'approvazione della progettazione esecutiva e alla successiva attivazione delle procedure di affidamento, da eseguire entro il 31 Dicembre 2022, al fine di poter accedere all'incremento di contributo di cui al DPCM 28.07.2022.
- il progetto esecutivo di che trattasi sarà trasmesso al Comitato Regionale per i Lavori Pubblici per gli adempimenti di cui alla Legge Regionale n. 05/2002.
- l'importo del contributo è stato debitamente iscritto al bilancio al Capitolo di Spesa **3387/13** PNRR - M2C4/INVESTIMENTO 2.2 "FRONTE RUPESTRE SOVRASTANTE FONTANA NUOVA VIA FONTANA NUOVA - MESSA IN SICUREZZA FRONTE RUPESTRE RISCHIO R4 DEL PAI" - CUP D84H20001020001.

**DATO ATTO CHE** sulla presente proposta di deliberazione è stato acquisito, a norma dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, il solo parere di regolarità tecnica del Settore proponente.

**CONSIDERATO CHE** l'adozione della delibera che approva la presente proposta riveste carattere di urgenza in quanto le procedure di affidamento devono essere avviate entro il 31 dicembre 2022.

**VISTI:**

- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s. m.i;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i; e il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora vigente.
- VISTO l'art 48 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.267/2000;
- VISTO lo Statuto comunale;

**SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE**

**DI APPROVARE il Progetto esecutivo** dell'intervento di "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - **LOTTO N. 2 - MESSA IN SICUREZZA FRONTE RUPESTRE SOVRASTANTE FONTANA NOVA - INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO R4 DEL PAI - CUP D84H20001020001** - PNRR – M2C4 I.2.2 – Finanziato da UE – NextGenerationEU", acquisito al protocollo comunale al n. 49328 del 23.12.2022, **dal costo complessivo d'intervento di € 1.098.900,00**, di cui € 812.153,60 per lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 15.000,00, che consta dei seguenti elaborati tecnici:

- **RG 01 Elenco Documenti (allegato);**

- RT 01 Relazione tecnica generale;
- RT 02 Relazione geologica;
- RT 03 Relazione di calcolo intervento rinforzo corticale;
- RT 04 Piano di monitoraggio - Relazione tecnica e stima;
- RT 05 Relazione sulla risoluzione delle interferenze;
- RT 06 Relazione sulla gestione delle materie;
- RT 07 Piano di manutenzione;
- RT 08 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali;
  
- CA 01 Capitolato Generale d'Appalto;
- CA 02 Schema di Contratto;
  
- EE 01 Computo Metrico Estimativo;
- EE 02 Elenco Prezzi Unitari;
- EE 03 Analisi Prezzi;
- **EE 04 Quadro Economico (Allegato);**
- EE 05 Quadro di Incidenza Manodopera;
  
- PP 01 Piano Particellare d'Esproprio;
  
- SI 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- SI 02 Cronoprogramma dei lavori;
- SI 03 Layout di Cantiere;
- SI 04 Fascicolo dell'opera;
- SI 05 Stima dei Costi per la Sicurezza;
  
- IG 01 Inquadramento Territoriale (PRG e Corografia);
- IG 02 Inquadramento Territoriale (PRG, PAI, PTPR, ect);
  
- SF 01 Documentazione Fotografica;
- SF 02 Planimetria generale con rilievo topografico e prospetto stato di fatto;
- SF 03 Sezioni stato di fatto;
  
- SP 01 Planimetria generale - Stato di progetto con indicazione interventi;
- SP 02 Sezioni - Stato di progetto;
- SP 03 Particolari costruttivi

#### **DI DARE ATTO CHE:**

- con il presente provvedimento si approva il progetto come sopra descritto anche se non interamente allegato;
- il progetto è stato validato con Verbale di Validazione del 23.12.2022.
- detto progetto esecutivo sarà trasmesso al Comitato Regionale per i Lavori Pubblici per gli adempimenti di cui alla Legge Regionale n. 05/2002.
- il progetto di che trattasi è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere pubbliche, approvato con D.C. C. n. 71 del 23.12.2021.
- l'importo del contributo è stato debitamente iscritto al bilancio al Capitolo di Spesa **3387/13** PNRR - M2C4/INVESTIMENTO 2.2 "FRONTE RUPESTRE SOVRASTANTE FONTANA NUOVA VIA FONTANA NUOVA - MESSA IN SICUREZZA FRONTE RUPESTRE RISCHIO R4 DEL PAI" - CUP D84H20001020001.

**DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., la pubblica utilità dell'opera "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - LOTTO N. 2 - MESSA IN SICUREZZA FRONTE RUPESTRE SOVRASTANTE FONTANA NUOVA - INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO R4 DEL PAI - CUP D84H20001020001 - PNRR – M2C4 I.2.2 – Finanziato da UE – NextGenerationEU", preordinandola all'espropriazione/occupazione delle aree private interessate, come risultanti dal Piano Particellare d'esproprio allegato al Progetto Esecutivo;

**DI DARE ATTO CHE** sarà data corso all'avvio delle procedure di cui agli artt. 17 e 22 bis del D.P.R. 327 /01 e s.m.i., limitatamente alle aree interessate, come risultanti dal PPE.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Letta la proposta di deliberazione sopra trascritta;

Visto il seguente parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato;

Ritenuto di dover quindi deliberare in merito;

Ad unanimità di voti, legittimamente espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.

Valutati inoltre i motivi di urgenza, con separata e successiva votazione che, espressa per alzata di mano, ha dato esito favorevole, all'unanimità

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 321**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici, Procedure Appalti, Progettazioni, Espropri, Patrimonio**

Oggetto: **CONSOLIDAMENTO RUPE N/O CENTRO STORICO - LOTTO 2 - MESSA IN SICUREZZA FRONTE SOVRASTANTE FONTANA NOVA - MITIG. RISCHIO R4 PAI - CUP D84H20001020001 - PNRR M2C4 I.2.2 FINANZIATO DA NEXTGENERATIONEU - APPROVAZIONE PROG. ESECUTIVO**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici, Procedure Appalti, Progettazioni, Espropri, Patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **23/12/2022**

Il Responsabile di Settore  
Arch. Valentina Troiani

Il presente verbale viene letto e sottoscritto con firma digitale

**Il Sindaco**

**Il Segretario Generale**

**Sig. GIULIVI Alessandro**

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

-----  
**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il suesteso verbale di deliberazione rimarrà affisso all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**dal 29/12/2022 al 13/01/2023**

**Il Segretario Generale**

**Tarquinia, 29/12/2022**

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

**CERTIFICATI DI ESECUTIVITA'**

Ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

- X** comma 3, il presente atto diventerà esecutivo il giorno **09/01/2023**
- X** comma 4, il presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile.

**Il Segretario Generale**

**Tarquinia, 29/12/2022**

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Tarquinia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

STEFANIA ANNA MARIA GAETANI in data 29/12/2022  
ALESSANDRO GIULIVI in data 29/12/2022