



# CITTA' DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Piazza G.Matteotti, 7 - 01016 - Tel. 0766/8491-

pec: pec@pec.comune.tarquinia.vt.it



## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

### N. 240 DEL 21/12/2022

OGGETTO: CONSOLIDAMENTO RUPE A N-O DEL CENTRO STORICO - LOTTO N. 3 - MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA VIA DI FONTANA NOVA - INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO R4 DEL PAI CUP D87H20001150001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno **duemilaventidue** addì **ventuno** del mese di **Dicembre** alle ore **10.45** presso la Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale. Ai sensi dell'Art.14 del "*Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica della sedute del Consiglio comunale, della Giunta e delle Commissioni consiliari*" approvato con Delibera di Consiglio n.20 del 29.04.2022, alcuni dei membri risultano collegati in videoconferenza.

Sono intervenuti:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
GIULIVI Alessandro	Sindaco	SI
SERAFINI Luigi	Vice Sindaco	SI
CERASA Maurizio	Assessore	SI
RIGLIETTI Sabino Alberto	Assessore	SI - In Videoconferenza
ZACCHEI Betsi	Assessore	SI
TOSONI Martina	Assessore	SI

Al momento dell'appello ciascun partecipante dichiara il luogo in cui si trova e che dal luogo di collegamento è garantita la segretezza della partecipazione.

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**, il quale provvede alla redazione del verbale di seduta.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **Sig. GIULIVI Alessandro**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **Proposta di deliberazione predisposta dal Settore X**

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione comunale è beneficiaria del "Contributi per OO.PP. di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – comma 139 art. 1 L. 145 del 30.12.2018", giusto Decreto di ammissione a finanziamento del 08.11.2021 che ha finanziato i seguenti interventi:

1. Messa in sicurezza del fronte rupestre sottostante la Chiesa di Santa Maria in Castello – Rischio R4 del PAI, che prevede un costo complessivo d'intervento di € 850.000,00 di cui 632.181,82 per lavori – CUP: D84H20001010001, con affidamento lavori da effettuare entro Aprile 2023.
2. Messa in sicurezza del fronte rupestre sovrastante "Fontana Nova" – Rischio R4 del PAI, che prevede un costo complessivo d'intervento di € 999.000,00 di cui 819.726,37 per lavori – CUP: D84H20001020001, con affidamento lavori da effettuare entro Aprile 2023.
3. Messa in sicurezza della Strada comunale denominata "Via di Fontana Nova" – intervento di mitigazione del Rischio R4 del PAI, che prevede un costo complessivo d'intervento di € 650.000,00 di cui 531.088,18 per lavori – CUP D87H20001150001, con affidamento lavori da effettuare entro Ottobre 2022.

**CONSIDERATO CHE** gli interventi di che trattasi sono tutti inseriti nel Programma Triennale delle opere Pubbliche del Comune di Tarquinia, approvato con D.C. C. n. 71 del 23.12.2021.

**PRESO ATTO CHE** per i suddetti interventi è stata predisposta una progettazione complessiva denominata "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA" affidata, a seguito di procedura di gara, allo Studio di Progettazione SAGI SRL, Società per l' Ambiente, la Geologia e l' Ingegneria, con sede in Via Pasubio n. 20 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP) - P. IVA 0127677044.

**CONSIDERATO CHE le spese di progettazione di cui sopra sono finanziate:**

- per € 91.150,59 (C.N. ed IVA compresa) dal Fondo per la Progettazione (art. 1 L. 160 del 27.12.2019, modificato dal D.L. 104 del 14.08.20, convertito dalla Legge 126 del 13.10.20), giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020 (scorimento graduatorie), debitamente affidati con Determinazione del Responsabile n. 830 del 02.08.2021 – CIG: 8651722AD8 (ricomprendendo al suo interno i lotti n. 2 e 3).
- per € 18.241,76 (C.N. ed IVA compresa) dal Contributi per OO.PP. di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – comma 139 art. 1 L. 145 del 30.12.2018", giusto Decreto di ammissione a finanziamento del 08.11.2021, debitamente affidati con Determinazione del Responsabile n. 567 del 01.06.2022 – CIG: 925574633A (a valere sul lotto n. 1).

**VISTO E RICHIAMATO il Progetto definitivo** dell'intervento di "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA", acquisito al protocollo comunale al n. 26026 del 18.07.2022 e successivamente integrato con prot. 27647 del 28.07.2022.

**RICHIAMATA al riguardo la Determinazione del Responsabile n. 1264 del 31.10.2022 con la quale:**

- è stato approvato il Verbale della Conferenza di servizi del 13.10.2022, ove sono state riportate tutte le attività svolte in sede di riunione.
- **è stata disposta la chiusura positiva della Conferenza di servizi con le prescrizioni e alle condizioni impartite dalla Soprintendenza e dall'ABDAC**, precisando che, in coerenza con le autorizzazioni acquisite, potrà essere dato corso alla progettazione esecutiva dell'intervento ricomprendendo esclusivamente i lavori di realizzazione della barriera paramassi, il disgaggio delle parti a maggior rischio distacco e l'eliminazione della vegetazione infestante.
- è stato prescritto che, le attività autorizzate possono essere ricomprese nel 3° lotto, finanziato con i Contributi per OO.PP. di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – comma 139 art. 1 L. 145 del 30.12.2018, denominato "Messa in sicurezza della Strada comunale denominata Via di Fontana Nova" – intervento di mitigazione del Rischio R4 del PAI, dal costo complessivo d'intervento di € 650.000,00 di cui € 531.088,18 per lavori – CUP D87 H20001150001, nel rispetto imposto dal cronoprogramma del finanziamento, che ne impone l'affidamento entro Ottobre 2022.
- è stato prescritto inoltre che la progettazione esecutiva potrà includere l'incremento del contributo del 10%, pari ad € 65.000,00, così come previsto dal DPCM del 28.07.2022 e successive disposizioni, al fine di fronteggiare i

maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezzi, come previsto dall'art. 26 comma 7 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15.07.2022, in quanto i lavori principali saranno affidati entro il 31.12.2022.

- è stato stabilito che nell'ambito dell'esecuzione del suddetto lotto saranno eseguiti i rilievi e gli approfondimenti richiesti dalla Soprintendenza sulle cavità e sulle eventuali strutture architettoniche presenti sul fronte rupestre, con speranza di rispettare le tempiste del cronoprogramma ministeriale e poter procedere affidamento dei successivi lotti entro Aprile 2023.

**RICHIAMATO** al riguardo il DPCM 28.07.22 - Fondo per l'avvio di opere indifferibili - previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. 50 del 17.05.2022, n.50, convertito, con modificazioni dalla Legge 91 del 15.07.22, n.91, che prevede l'incremento del contributo del 10% per le opere di cui all'allegato 1 dello stesso tra cui quelle ricomprese nella Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2 (M2C4 I2.2) – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, finanziati dal D.M. del 08.11.2021, a condizione che le procedure di affidamento delle opere pubbliche avvenga nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022.

**PRESO ATTO CHE** tutte le disposizioni di cui alla Determinazione 1264 del 31.10.2022 sono state debitamente trasmesse al progettista per il recepimento nel successivo livello di progettazione esecutivo.

**VISTO il Progetto esecutivo** dell'intervento di "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - **Lotto n. 3 - Messa in sicurezza della Strada comunale denominata Via di Fontana Nova - intervento di mitigazione del Rischio R4 del PAI – CUP D87H20001150001**", acquisito al protocollo comunale al n. 47669 del 13.12.2022, **dal costo complessivo d'intervento di € 715.000,00**, di cui € 504.556,62 per lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 10.880,39, che consta dei seguenti elaborati tecnici:

- **RG 01 Elenco Documenti (allegato);**
- **RT 01 Relazione tecnica generale (allegata);**
- RT 02 Relazione geologica;
- RT 03 Relazione tecnica per il dimensionamento della barriera paramassi;
- RT 04 Relazione di calcolo strutturale delle fondazioni della barriera paramassi;
- RT 05 Piano di monitoraggio - Relazione tecnica e stima;
- RT 06 Relazione sulle interferenze;
- RT 07 Relazione sulla gestione delle materie;
- RT 08 Piano di manutenzione;
- RT 09 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali;
- CA 01 Capitolato Generale d'Appalto;
- CA 02 Schema di Contratto;
- EE 01 Computo Metrico Estimativo;
- EE 02 Elenco Prezzi Unitari;
- EE 03 Analisi Prezzi;
- **EE 04 Quadro Economico (Allegato);**
- EE 05 Quadro di Incidenza Manodopera;
- PP 01 Piano Particolare d'Esproprio;
- SI 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- SI 02 Cronoprogramma dei lavori;
- SI 03 Layout di Cantiere;
- SI 04 Fascicolo dell'opera;
- SI 05 Stima dei Costi per la Sicurezza;
- IG 01 Inquadramento Territoriale (PRG e Corografia);
- IG 02 Inquadramento Territoriale (PRG, PAI, PTPR, ect);
- SF 01 Documentazione Fotografica;

- SF 02 Planimetria generale con rilievo topografico e prospetto stato di fatto;
- SF 03 Sezioni stato di fatto;
- SP 01 Planimetria generale - Stato di progetto con indicazione interventi;
- SP 02 Sezioni - Stato di progetto;
- SP 03 Particolari costruttivi;

**VISTO** il Verbale di Validazione redatto dal Responsabile del Procedimento in data 15.12.2022.

**CONSIDERATO INOLTRE CHE:**

- l'intervento in progetto prevede l'occupazione di proprietà private, poste alla base della rupe, che saranno interessate dal posizionamento della barriera paramassi.
- nel Piano Particellare di Esproprio è stata puntualmente individuata e quantificata l'indennità di occupazione – servitù.

**PRESO ATTO CHE con il presente provvedimento:**

- si DICHIARA, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., la pubblica utilità dell'opera "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - Lotto n. 3 - Messa in sicurezza della Strada comunale denominata Via di Fontana Nova - intervento di mitigazione del Rischio R4 del PAI – CUP D87H20001150001", preordinandola all'espropriazione/occupazione delle aree private interessate, come risultanti dal Piano Particellare d'esproprio allegato al Progetto Esecutivo;
- sarà data corso all'avvio delle procedure di cui agli artt. 17 e 22 bis del D.P.R. 327 /01 e s.m.i., limitatamente alle aree interessate, come risultanti dal PPE.

**DATO ATTO CHE:**

- si rende necessario procedere all'approvazione della progettazione esecutiva e alla successiva attivazione delle procedure di affidamento, da eseguire entro il 31 Dicembre 2022, al fine di poter accedere all'incremento di contributo di cui al DPCM 28.07.2022.
- il progetto esecutivo di che trattasi sarà trasmesso al Comitato Regionale per i Lavori Pubblici per gli adempimenti di cui alla Legge Regionale n. 05/2002.
- l'importo del contributo è stato debitamente iscritto al bilancio al Capitolo di Spesa **3387/12 CONTRIBUTO STATALE** per interventi di consolidamento del territorio della RUPE.

**DATO ATTO CHE** sulla presente proposta di deliberazione è stato acquisito, a norma dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, il solo parere di regolarità tecnica del Settore proponente.

**CONSIDERATO CHE** l'adozione della delibera che approva la presente proposta riveste carattere di urgenza in quanto le procedure di affidamento devono essere avviate entro il 31 dicembre 2022.

**VISTI:**

- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s. m.i.;
- il decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.; e il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora vigente.
- VISTO l'art 48 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.267/2000;
- VISTO lo Statuto comunale;

**SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE**

**DI APPROVARE il Progetto esecutivo** dell'intervento di "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - Lotto n. 3 - Messa in sicurezza della Strada comunale denominata Via di Fontana Nova - intervento di mitigazione del Rischio R4 del PAI – CUP D87H20001150001", acquisito al protocollo comunale al n. 47669 del 13.12.2022, **dal costo complessivo d'intervento di € 715.000,00**, di cui € 504.556,62 per lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 10.880,39, che consta dei seguenti elaborati tecnici:

- **RG 01 Elenco Documenti (allegato);**
- **RT 01 Relazione tecnica generale (allegata);**
- RT 02 Relazione geologica;
- RT 03 Relazione tecnica per il dimensionamento della barriera paramassi;
- RT 04 Relazione di calcolo strutturale delle fondazioni della barriera paramassi;
- RT 05 Piano di monitoraggio - Relazione tecnica e stima;
- RT 06 Relazione sulle interferenze;
- RT 07 Relazione sulla gestione delle materie;
- RT 08 Piano di manutenzione;
- RT 09 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali;
  
- CA 01 Capitolato Generale d'Appalto;
- CA 02 Schema di Contratto;
  
- EE 01 Computo Metrico Estimativo;
- EE 02 Elenco Prezzi Unitari;
- EE 03 Analisi Prezzi;
- **EE 04 Quadro Economico (Allegato);**
- EE 05 Quadro di Incidenza Manodopera;
  
- PP 01 Piano Particellare d'Esproprio;
  
- SI 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- SI 02 Cronoprogramma dei lavori;
- SI 03 Layout di Cantiere;
- SI 04 Fascicolo dell'opera;
- SI 05 Stima dei Costi per la Sicurezza;
  
- IG 01 Inquadramento Territoriale (PRG e Corografia);
- IG 02 Inquadramento Territoriale (PRG, PAI, PTPR, ect);
  
- SF 01 Documentazione Fotografica;
- SF 02 Planimetria generale con rilievo topografico e prospetto stato di fatto;
- SF 03 Sezioni stato di fatto;
  
- SP 01 Planimetria generale - Stato di progetto con indicazione interventi;
- SP 02 Sezioni - Stato di progetto;
- SP 03 Particolari costruttivi;

#### **DI DARE ATTO CHE:**

- con il presente provvedimento si approva il progetto come sopra descritto anche se non interamente allegato;
- il progetto è stato validato con Verbale di Validazione del 15.12.2022.
- detto progetto esecutivo sarà trasmesso al Comitato Regionale per i Lavori Pubblici per gli adempimenti di cui alla Legge Regionale n. 05/2002.
- il progetto di che trattasi è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere pubbliche, approvato con D.C. C. n. 71 del 23.12.2021.
- l'importo del contributo è stato debitamente iscritto al bilancio al Capitolo di Spesa **3387/12 CONTRIBUTO STATALE** per interventi di consolidamento del territorio della RUPE.

**DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., la pubblica utilità dell'opera "CONSOLIDAMENTO FRONTE RUPESTRE A NORD OVEST DEL CENTRO STORICO DI TARQUINIA E RIPRISTINO DELLA VIA SEGRETA - Lotto n. 3 - Messa in sicurezza della Strada comunale denominata Via di Fontana Nova - intervento di mitigazione del Rischio R4 del PAI – CUP D87H20001150001", preordinandola all'espropriazione/occupazione delle aree private interessate, come risultanti dal Piano Particellare d'esproprio allegato al Progetto Esecutivo;

**DI DARE ATTO CHE** sarà data corso all'avvio delle procedure di cui agli artt. 17 e 22 bis del D.P.R. 327 /01 e s.m.i., limitatamente alle aree interessate, come risultanti dal PPE.

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Letta la proposta di deliberazione sopra trascritta;

Visto il seguente parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato, allegato alla presente deliberazione;

Ritenuto di dover quindi deliberare in merito;

Ad unanimità di voti, legittimamente espressi per alzata di mano;

#### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.

Valutati inoltre i motivi di urgenza, con separata e successiva votazione che, espressa per alzata di mano, ha dato esito favorevole, all'unanimità

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022** / **313**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici, Procedure Appalti, Progettazioni, Espropri, Patrimonio**

Oggetto: **CONSOLIDAMENTO RUPE A N-O DEL CENTRO STORICO - LOTTO N. 3 - MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE DENOMINATA VIA DI FONTANA NOVA - INTERVENTO DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO R4 DEL PAI CUP D87H20001150001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici, Procedure Appalti, Progettazioni, Espropri, Patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **15/12/2022**

Il Responsabile di Settore

Arch. Valentina Troiani

Il presente verbale viene letto e sottoscritto con firma digitale

**Il Sindaco**

**Il Segretario Generale**

**Sig. GIULIVI Alessandro**

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

-----

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il suesposto verbale di deliberazione rimarrà affisso all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**dal 21/12/2022 al 05/01/2023**

**Il Segretario Generale**

**Tarquinia, 21/12/2022**

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

**CERTIFICATI DI ESECUTIVITA'**

Ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

**X** comma 3, il presente atto diventerà esecutivo il giorno **01/01/2023**

**X** comma 4, il presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile.

**Il Segretario Generale**

**Tarquinia, 21/12/2022**

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Tarquinia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

STEFANIA ANNA MARIA GAETANI in data 21/12/2022  
ALESSANDRO GIULIVI in data 21/12/2022