

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Registro Generale n. 697 del 06/07/2022

OGGETTO: TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE EDIFICI EX CARTIERA-CUP: D87H2100189001-AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA- ARCH. PROLI LEONARDO MAR05.432,32 CIG: 9284956C12

IL RESPONSABILE

VISTO il decreto sindacale n. 47 del 28/06/2022, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, 109 e comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, sono state attribuite e prorogate alla sottoscritta fino al prossimo 31 Dicembre 2022, le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo in qualità di Responsabile del Settore 10 “Lavori Pubblici, Progettazione, Esecuzione Lavori ed Opere, Espropriazioni Manutenzioni Beni Demaniali Patrimoniali, Toponomastica, Gestione Servizi Tecnologici, Ambiente, Gestione Cimitero, Canile, Patrimonio”

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 23/12/2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 76 del 23/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 13.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2022/2024 nonché il piano dettagliato degli obiettivi e della performance con conseguente assegnazione ai Responsabili di Settore delle risorse finanziarie stanziate nel bilancio di previsione 2022/2024 e i relativi obiettivi ed azioni da intraprendere.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 14/02/2022 di approvazione della prima variazione di bilancio 2022-2024, e successiva ratifica approvata con D.C.C. n. 6 del 30/03/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 26/05/2022 di approvazione della seconda variazione di bilancio 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 09/06/2022 di approvazione della terza variazione di bilancio 2022-2024;

PREMESSO CHE:

- sulla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA Serie generale - n. 56 del 06/03/2021, è stato pubblicato il DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 gennaio 2021, avente ad oggetto “*Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*”;
- il suddetto Decreto definiva, in prima applicazione e in via sperimentale, per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di revoca, recupero e riassegnazione delle somme non utilizzate.

CONSIDERATO CHE l' Amministrazione ha stabilito di procedere alla presentazione di istanze per

l'ottenimento di tali contributi, individuando, tra le altre, il compendio immobiliare dell' Ex Cartiera, quale area di interesse per il Comune di Tarquinia al fine di realizzare gli obiettivi previsti dal succitato Decreto;

DATO ATTO CHE, per una parte del Compendio immobiliare dell'Ex Cartiera, l'Ente era in possesso, già dal quinquennio 2002 -2007, di un progetto redatto dall' Arch. Leonardo Maria Proli;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 14/04/2021 è stato affidato incarico allo stesso Arch. Proli per l'adeguamento economico e normativo del progetto agli atti, relativo a parte del compendio immobiliare dell' Ex Cartiera, da restituire in forma di Progetto Definitivo, con l' aggiunta di tutti gli immobili presenti nel versante nord est- sud est del compendio;

CONSIDERATO CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 100 del 03/06/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo per "Intervento di Recupero dei fabbricati dell'ex complesso industriale Cartiera di Tarquinia primostralcio funzionale (Trasformazione e Riqualificazione edifici ex Cartiera)" – Codice CUP: D87H2100189001, redatto dal Tecnico incaricato , riportante il Q.T.E. allegato;

CONSIDERATO CHE con Decreto del 30/12/2021 tale intervento è stato ammesso a contributo con finanziamento completo;

CHE con Determinazione n. **580 del 06/06/2022** si è proceduto ad accertare la somma del contributo, per le annualità 2021-2022, al Capitolo di Bilancio 405010 per **€ 1.412.188,02**

DATO ATTO CHE occorre procedere a dare esecuzione ai lavori di " Trasformazione e Riqualificazione edifici ex Cartiera" – Codice CUP: D87H2100189001

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- si rende necessario, al fine di dare luogo all'esecuzione dei succitati lavori con urgenza, procedere all'affidamento di un **incarico per progettazione Esecutiva**;
- il personale tecnico dell'ufficio è in carenza d'organico e sebbene in possesso dei requisiti di tipo specialistico e delle abilitazioni ed attestazioni professionali necessarie, stante la mole di lavoro che si trova ad affrontare quotidianamente, è necessario conferire incarico professionale a tecnico esterno;
- a tale fine è stato contattato l' Arch. PROLI LEONARDO MARIA - con studio in TARQUINIA -VIA FRATELLI CORRENTI, C.F. PRLLRD48M23D024B - P.I. 145060562 , al quale è già stato affidato incarico per adeguamento economico e normativo del progetto agli atti, relativo a parte del compendio immobiliare dell' Ex Cartiera, da restituire in forma di Progetto Definitivo, e che risulta in possesso dei prescritti requisiti di tipo specialistico e delle abilitazioni ed attestazioni professionali necessarie per l'esecuzione delle attività sopra citate, e si è reso immediatamente disponibile alla redazione del suddetto progetto, avendo già tutte le conoscenze relative a tale compendio ;

PRESO ATTO CHE il compenso per le prestazioni richieste relativamente alle attività di Progettazione Esecutiva è pari a € 106.740,50, netti, oltre C.N 4% (€ 4.269,62), oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 135.432,35;

DATO ATTO CHE :

- l' importo sopra citato è ricompreso all' interno delle voci del Quadro Tecnico Economico del Progetto e verrà imputato al pertinente Capitolo di Bilancio 300803;
- l'art. 36 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 c. 1 della L. 120 del 11.09.2020 e dall'art. 51 del D.L. 77 del 31.05.2021 c.d. "decreto semplificazioni", convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, dispone che ... *"fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*
- i medesimi dettami normativi dispongono inoltre che, "... in deroga all'art. 36 c.2 si applicano le

procedure di affidamento di cui sopra, qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 30 Giugno 2023”.

PRECISATO INOLTRE CHE:

- tali prestazioni di servizio non sono contemplate fra i metaprodotti proposti dalle Centrali di committenza Consip e ME.P.A. e pertanto si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico al Professionista che si è reso immediatamente disponibili all'esecuzione della prestazione,, avendo già tutte le conoscenze relative a tale compendio;
- l'importo pattuito è da ritenersi congruo ed in linea con i valori di mercato;
- il compenso risulta inferiore alle soglie definite dall'art 36 comma a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attualmente vigenti, così come modificato dall'art. 1 c. 1 della L. 120 del 11.09.2020 e dall'art. 51 del D.L. 77 del 31.05.2021 c.d. "decreto semplificazioni", convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021;
- sono soddisfatte le prescrizioni in materia di conferimento di incarichi e verificata l'esistenza dei presupposti di legittimità inerenti l'oggetto delle prestazioni, che corrispondono a competenze attribuite all'Ente;
- viene rispettato quanto previsto dall'articolo 25 della Legge n. 724/1994 in ordine al divieto di affidare incarichi di consulenza a ex-dipendenti dell'amministrazione andati in pensione con anticipazione rispetto ai termini richiesti dalla legge;
- le prestazioni di cui al presente atto saranno regolate con contratto da formalizzare mediante sottoscrizione di apposita Convenzione;
- per quanto non previsto dal presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO CHE per quanto attiene l'affidamento dell' incarico professionale di Progettazione Esecutiva:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di porre in essere tutte le attività relative alla **Progettazione Esecutiva** relativamente all'esecuzione dell'intervento di "Trasformazione e Riqualificazione edifici Ex Cartiera", CUP: : D87H2100189001
2. il contratto ha per oggetto l' affidamento dell' incarico per la prestazione sopra descritta e sarà formalizzato mediante sottoscrizione di apposita Convenzione; le clausole ritenute essenziali sono:
 - il beneficiario, individuato nell' Arch. PROLI LEONARDO MARIA - con studio in TARQUINIA -VIA FRATELLI CORRENTI, C.F. PRLLRD48M23D024B - P.I. 145060562;
 - l'importo della prestazione, fissato in 135.432,35 complessivi (**C.N 4% ed IVA 22% comprese**),
 - il Codice Identificativo di Gara attribuito dall' ANAC è: 9284956C12
3. la scelta del contraente è stata eseguita ai sensi art. 36 c. 2 lett a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO INOLTRE CHE l' Architetto Proli ha sottoscritto per accettazione, come misura della prevenzione della corruzione, il c.d patto di integrità introdotto nel Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021/2023 allegato alla presente Determinazione;

DATO INOLTRE ATTO CHE si rende necessario impegnare l'importo relativo ai contributi ANAC al capitolo 109100 "Compartecipazione alle spese di funzionamento Autorità di vigilanza dei lavori pubblici"- CLASSIFICAZIONE DI BILANCIO: 1.06.1.0104- PIANO DEI CONTI FINANZIARIO:1.04.01.01.010- come di seguito specificato:

- l' importo di € 30,00 per CONTRIBUTO ANAC (CIG NON NECESSARIO) per l' incarico affidato all' Arch. Proli;

VISTI:

- l'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, così come modificato dalla Legge n. 217 del 17.12.2010 e dalla Determinazione dell'A.N.A.C. n. 4 del 7 Luglio 2011, recanti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs 50/2016 – Nuovo Codice degli Appalti e il DPR 207/2010 per la parta non abrogata;
- la L. 241/90;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ed il Regolamento di Contabilità;
- gli artt. 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 aggiornato al D.lgs. n.118/2011 e coordinato con D.Lgs. n. 126/2014;

RICONOSCIUTA la propria competenza a provvedere in merito, nell'ambito delle risorse assegnate;

D E T E R M I N A

DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI CONFERIRE incarico professionale all' Arch. PROLI LEONARDO MARIA - con studio in TARQUINIA - VIA FRATELLI CORRENTI, C.F. PRLLRD48M23D024B - P.I. 145060562 per **Progettazione Esecutiva** nell' ambito dei lavori di "Trasformazione e Riqualificazione edifici Ex Cartiera", CUP: D87H2100189001 per l'importo complessivo di € 135.432,35 (C.N 4% ed IVA 22% compresa).

DI DARE ATTO CHE l' importo sopra citato è ricompreso all' interno delle voci del Quadro Tecnico Economico del Progetto, come meglio di seguito specificato:

ARCH. PROLI LEONARDO MARIA : € 135.432,35 complessivi, di cui € 106.740,5 per Progett. Esecutiva-Voce B)3, oltre € 4.269,62 per CN (Voce B6), oltre € 24.422,23 per Iva 22% (Voce B7)

DI IMPEGNARE l' intero importo come di seguito descritto:

- CAPITOLO: 300803 "CONTRIBUTO STATALE PNRR PER PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA - PATRIMONIO PUBBLICO
- CLASSIFICAZIONE IN BILANCIO- 1.05.2.0202
- PIANODEI CONTI FIN. V Livello 2.02.01.09.004
- CIG: 9284956C12
- BENEFICIARIO: ARCH. PROLI LEONARDO MARIA
- IMPORTO: € 135.432,35 (C.N 4% ed IVA 22% compresa);

DI IMPEGNARE l' importi relativo ai contributi ANAC al capitolo 109100 "Compartecipazione alle spese di funzionamento Autorità di vigilanza dei lavori pubblici"- CLASSIFICAZIONE DI BILANCIO: 1.06.1.0104- PIANO DEI CONTI FINANZIARIO:1.04.01.01.010- come di seguito specificato:

- l' importo di € 30,00 per CONTRIBUTO ANAC per l' incarico affidato

- CIG: NON NECESSARIO;
- BENEFICIARIO: ANAC
- CAUSALE: CONTRIBUTO INCARICO

DI DISPORRE la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni dell' Ente ;

DI ATTESTARE ai sensi degli art. 2 del vigente Regolamento per la disciplina dei controlli interni e ai sensi dell'art. 40 del Regolamento di Contabilità, la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 D.P.R. 62/2013 non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento e che il dipendente che ha istruito la relativa pratica non ha segnalato la sussistenza di cause di conflitto di interesse a proprio carico.

Il Responsabile

Settore 10 - Lavori Pubblici, Progettazioni, Espropriazioni, Manut.,
Ambiente, Patrimonio

Valentina Troiani

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Tarquinia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

VALENTINA TROIANI in data 06/07/2022



Determinazione Settore 10 - Lavori Pubblici, Progettazioni, Espropriazioni, Manut., Ambiente, Patrimonio
nr.697 del 06/07/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1417/0	Data: 25/07/2022	Importo: 135.432,35		
Oggetto:	TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE EDIFICI EX CARTIERA-CUP: D87H2100189001-AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA- ARCH. PROLI LEONARDO MARIA 135.432,32 CIG: 9284956C12					
Capitolo:	2022 300803	CONTRIBUTO STATALE PNRR PER PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA - PATRIMONIO PUBBLICO				
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.I.G.: 9284956C12	SIOPE: 2.02.01.09.004			
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.004 Fabbricati industriali e costruzioni leggere					
Beneficiario:	0010897 - PROLI LEONARDO MARIA					

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022 *Impegno di spesa* 2022 1418/0 **Data:** 25/07/2022 **Importo:** 30,00
Oggetto: TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE EDIFICI EX CARTIERA-CUP: D87H2100189001-AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA- ARCH. PROLI LEONARDO MARIA 135.432,32 CIG: 9284956C12
Capitolo: 2022 109100 Compartecipazione alle spese di funzionamento Autorità di vigilanza dei lavori pubblici
Codice bilancio: 1.06.1.0104 **C.I.G.:** 9284956C12 **SIOPE:** 1.04.01.01.010
Piano dei conti f.: 1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti

Beneficiario: 0178301 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 si rilascia parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria.

TARQUINIA li, 25/07/2022



Responsabile Area finanziaria
EVA MURDOLO