



# CITTA' DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Piazza G.Matteotti, 7 - 01016 - Tel. 0766/8491-

pec: pec@pec.comune.tarquinia.vt.it



## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**N. 58 DEL 14/04/2021**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE AI COMUNI DI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE - DPCM 21/01/2021. PROVVEDIMENTI.**

L'anno **duemilaventuno** addì **quattordici** del mese di **Aprile** alle ore **16:35** presso la Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale. Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art.73 del D.L.18 del 17.03.2020, convertito con Legge 24 aprile 2020, n. 27 recanti ulteriori misure urgenti connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, la Giunta comunale è stata convocata e si è tenuta in videoconferenza, secondo le modalità di svolgimento in via telematica stabiliti con Decreto del Sindaco n.37 del 13.11.2020 e nel rispetto della trasparenza e tracciabilità dei lavori.

Completate le operazioni di collegamento mediante link messo a disposizione dal Settore 5° del Comune di Tarquinia, alle ore 16:35 si procede all'appello.

Sono intervenuti:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
GIULIVI Alessandro	Sindaco	SI - In Videoconferenza
SERAFINI Luigi	Vice Sindaco	SI - In Videoconferenza
BENEDETTI Roberto	Assessore	SI - In Videoconferenza
TOSONI Martina	Assessore	SI - In Videoconferenza

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**, presente presso il proprio ufficio, nella sede comunale e collegato in videoconferenza, il quale provvede alla redazione del verbale di seduta.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, **Sig. GIULIVI Alessandro**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Proposta di deliberazione predisposta dal Settore XI - ad oggetto "ASSEGNAZIONE AI COMUNI DI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE - DPCM 21/01/2021. PROVVEDIMENTI."**

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 31/03/2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 31/03/2021, di approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 18/01/2021, di attribuzione ai Responsabili di Settore delle dotazioni provvisorie per l'anno 2021;

PREMESSO che:

- sulla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA Serie generale - n. 56 del 06/03/2021, è stato pubblicato il DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 gennaio 2021, avente ad oggetto *"Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale"*;
- il suddetto Decreto definisce, in prima applicazione e in via sperimentale, per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di revoca, recupero e riassegnazione delle somme non utilizzate.
- per i trienni successivi al 2023 e per l'ultimo biennio 2033-2034, in assenza di emanazione di un successivo decreto entro il 31 marzo dell'anno precedente il periodo di riferimento, sono applicate le disposizioni del presente decreto, utilizzando i dati più recenti disponibili;

PRESO ATTO che:

- Hanno facoltà di richiedere i contributi previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nel limite massimo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034, i comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti, non capoluogo di provincia, ed i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana, che intendono realizzare interventi per la rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, che non siano integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, presentando apposita domanda secondo le modalità ed i termini di cui al successivo art. 4.
- Ciascun comune può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 15.000 a 49.999 abitanti;
- I contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:
  - a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
  - b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
  - c) mobilità sostenibile.

- I comuni sono tenuti a presentare le istanze per la concessione dei contributi entro 90 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto e cioè entro il 04/06/2021;
- Gli obiettivi generali da perseguire per poter accedere al contributo di che trattasi sono: Riqualificazione, completamento e ripristino del decoro urbano del complesso immobiliare individuato e del suo contesto territoriale di appartenenza. Gli interventi proposti, in particolare, dovranno essere volti soprattutto alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, così da incidere, in particolare sull'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) calcolato dall'ISTAT per il Comune di Tarquinia: sulla fascia di popolazione di 25- 64 anni analfabeta e alfabetica senza titolo di studio, sulle famiglie con potenziale disagio economico e assistenziale, sulle famiglie con 6 e più componenti e/o mono genitoriali giovani e adulte e sull'incidenza percentuale di giovani di 15-29 anni non attivi e non studenti;
- La realizzazione dei suddetti obiettivi generali potrà avvenire attraverso:
  1. manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza totale di conformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
  2. miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale di appartenenza, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia degli immobili esistenti, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
  3. integrazione con interventi riconducibili alla mobilità sostenibile;

VISTE le finalità e le modalità di accesso al contributo, nonché le linee di indirizzo programmatico dell'Amministrazione e individuate le seguenti aree e immobili di interesse per il Comune di Tarquinia:

- Compendio immobiliare dell'Ex Cartiera;
- Compendio immobiliare Ex Monopolio dello Stato denominato "Base Cale";
- Compendio immobiliare dell'Ex Mattatoio;

PRESO ATTO che per la presentazione delle istanze, non è previsto alcun cofinanziamento da parte dei comuni;

DATO ATTO che, per una parte del Compendio immobiliare dell'Ex Cartiera, l'Ente è in possesso, già dal quinquennio 2002 -2007, di un progetto redatto dall'Ing. Leonardo Maria Proli e che, per le altre due opere, ha invece intenzione di ottenere proposte ideative redatte nella forma della Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite Concorso di idee, a norma dell'art. 156 del Codice Appalti;

RITENUTO provvedere in merito, autorizzando il Responsabile del Settore XI:

- all'indizione di una apposita procedura concorsuale per l'acquisizione di proposte ideative relative alla riqualificazione del Compendio immobiliare E x Monopolio dello Stato denominato "Base Cale" e del Compendio immobiliare dell'Ex Mattatoio;
- all'affidamento di un incarico, allo stesso ing. Proli per l'adeguamento economico e normativo del progetto agli atti, relativo a parte del Compendio immobiliare dell'Ex Cartiera, da restituire in forma di Progetto Definitivo, con l'aggiunta di tutti gli immobili presenti nel versante nord est – sud est del suddetto compendio;

DATO ATTO che l'Amministrazione intende destinare i seguenti stanziamenti allo svolgimento delle suddette prestazioni professionali,:

- Premio per il 1° classificato del Concorso di idee , bandito a norma dell'art. 156 del Codice per la riqualificazione del Compendio immobiliare Ex Monopolio dello Stato denominato "Base Cale" e del Compendio immobiliare dell'Ex Mattatoio: 1.500 Euro lordi, per un totale complessivo di Euro 3.000,00;
- Incarico per l'adeguamento economico e normativo del progetto agli atti, relativo a parte del Compendio immobiliare dell'Ex Cartiera, da restituire in forma di Progetto Definitivo, con l'aggiunta di tutti gli immobili presenti nel versante nord est – sud est del compendio: Euro 6.500,00 lordi, a titolo di rimborso spese;

con imputazione al pertinente Capitolo di Bilancio n. 108600 "INCARICHI.PROFESSIONALI, STUDI, DIREZ LAV., CONTABILITA': Prestazioni professionali e specialistiche", dotato di sufficiente disponibilità;

RITENUTO altresì dover provvedere all'inserimento delle opere di che trattasi nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21 del Decreto Legislativo 50/2016, nell'annualità corrente, con ratifica nella prima sessione utile di Consiglio Comunale;

EVIDENZIATO che sulla presente proposta è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile dei Servizi finanziari, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n.267/2000, espressi, rispettivamente in ordine all'arregolarità tecnica e contabile;

CONSIDERATO che l'adozione della deliberazione che approva la presente proposta riveste carattere di urgenza, poiché è prossima la scadenza per la presentazione delle proposte progettuali di cui al DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 gennaio 2021, fissata al 04/06/2021;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s. m.;
- il decreto legislativo 50/2016;
- il D.P.R. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata;

VISTO l'art 48 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

### **SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE**

1) DI CONSIDERARE le premesse parte essenziale ed integrante del presente provvedimento;

2) DI PRENDERE ATTO di quanto previsto sulla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA Serie generale - n. 56 del 06/03/2021, sulla quale è stato pubblicato il DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 gennaio 2021 avente ad oggetto "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";

3) DI DARE ATTO che per la presentazione delle istanze, non è previsto alcun cofinanziamento da parte dei comuni e che il termine di scadenza per la presentazione delle proposte progettuali è fissata al 04/06/2021;

4) DI AUTORIZZARE il Responsabile del Settore XI:

- all'indizione di una apposita procedura concorsuale per l'acquisizione di proposte ideative relative alla riqualificazione del Compendio immobiliare E x Monopolio dello Stato denominato "Base Cale" e del Compendio immobiliare dell'Ex Mattatoio;

- all'affidamento di un incarico, allo stesso Ing. Proli per l'adeguamento economico e normativo del progetto agli atti, relativo a parte del Compendio immobiliare dell'Ex Cartiera, da restituire in forma di Progetto Definitivo, con l'aggiunta di tutti gli immobili presenti nel versante nord est – sud est del compendio;

5) DI STANZIARE, per lo svolgimento delle suddette prestazioni professionali, le seguenti somme:

- Premio per il 1° classificato del Concorso di idee, bandito a norma dell'art. 156 del Codice per la riqualificazione del Compendio immobiliare Ex Monopolio dello Stato denominato "Base Cale" e per la riqualificazione del Compendio immobiliare dell'Ex Mattatoio: 1.500 Euro lordi, per un totale complessivo di Euro 3.000,00;
- Incarico per l'adeguamento economico e normativo del progetto agli atti, relativo a parte del Compendio immobiliare dell'Ex Cartiera, da restituire in forma di Progetto Definitivo, con l'aggiunta di tutti gli immobili presenti nel versante nord est – sud est del suddetto compendio: Euro 6.500,00 lordi, a titolo di rimborso spese,

con imputazione al pertinente Capitolo di Bilancio n. 108600 "INCARICHI PROFESSIONALI, STUDI, DIREZ LAV., CONTABILITA': Prestazioni professionali e specialistiche", dotato di sufficiente disponibilità;

6) DI INSERIRE le opere di che trattasi nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21 del Decreto Legislativo 50/2016, rimettendo alla prima seduta del Consiglio Comunale l'approvazione definitiva del Programma Triennale 2021- 2023, con l'inserimento nell'elenco annuale dei lavori relativi alle opere di cui alla presente Deliberazione.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Letta la proposta di deliberazione sopra trascritta;

Visti i seguenti pareri, tutti allegati alla presente deliberazione:

- parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato;
- parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del servizio finanziario;

Ritenuto di dover quindi deliberare in merito;

Ad unanimità di voti, legittimamente espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata.

Valutati inoltre i motivi di urgenza, con separata e successiva votazione che, espressa per alzata di mano, ha dato esito favorevole, all'unanimità

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2021 / 86

Ufficio Proponente: Ufficio Cimitero, Canile, Illuminazione Pubblica, Gestione Servizio Nettezza Urbana

Oggetto: **ASSEGNAZIONE AI COMUNI DI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE - DPCM 21/01/2021. PROVVEDIMENTI.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Cimitero, Canile, Illuminazione Pubblica, Gestione Servizio Nettezza Urbana)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 13/04/2021

Il Responsabile di Settore

Arch. Valentina Troiani

Il presente verbale viene letto e sottoscritto con firma digitale

**Il Sindaco**

**Sig. GIULIVI Alessandro**

**Il Segretario Generale**

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il suesteso verbale di deliberazione rimarrà affisso all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

dal 15/04/2021 al 30/04/2021

**Il Segretario Generale**

Tarquinia, 15/04/2021

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

## CERTIFICATI DI ESECUTIVITA'

Ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

- comma 3, il presente atto diventerà esecutivo il giorno **26/04/2021**
- comma 4, il presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile.

**Il Segretario Generale**

Tarquinia, 15/04/2021

**Dott.ssa GAETANI Stefania Anna Maria**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Tarquinia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GAETANI STEFANIA ANNA MARIA;1;118362985365020406943858141838791841001  
GIULIVI ALESSANDRO;2;131714050625227345976509892947602098625