



# CITTA' DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

Piazza G. Matteotti, 7 - 01016 - Tel. 0766/8491- pec:  
pec@pec.comune.tarquinia.vt.it



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

Settore 10 - Lavori Pubblici, Progettazioni, Espropriazioni, Manutenzioni, Ambiente, Patrimonio

**Registro generale n. 1513 del 17/10/2023**

**OGGETTO:** LAVORI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO MILITARE EX CALE TARQUINIA. CUP: D87H21001870001" PNRR - M5C2/INVESTIMENTO 2.1-FINANZIATO DALL' UE-NEXT GENERATION EU CIG: 9556500148 NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Registro Generale n. 1513 del 17/10/2023

OGGETTO: LAVORI DI TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO MILITARE EX CALE TARQUINIA. CUP: D87H21001870001" PNRR - M5C2/INVESTIMENTO 2.1-FINANZIATO DALL' UE-NEXT GENERATION EU CIG: 9556500148 NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE



### IL RESPONSABILE

**VISTO** il decreto sindacale n. 29 del 29/06/2023, così come confermato con sindacale n. 36 del 21/07/2023, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, sono state attribuite alla sottoscritta fino al prossimo 31 Dicembre 2023, le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo in qualità di Responsabile del Settore 10 "Progettazione ed Esecuzione Lavori ed Opere Pubbliche, Procedure di Appalto, Verifiche Immobili per Incolumità Pubblica, Manutenzioni Beni Patrimoniali, Demaniali ed Edifici Pubblici, Impianti Sportivi, Verde Pubblico, Arredo Urbano, Interventi di Manutenzione Stradale e Segnaletica, Toponomastica, Gestione Servizi Tecnologici, Gestione Cimitero, Canile, Gestione, Appalti: Illuminazione Pubblica, Pulizia Urbana e Raccolta Differenziata, Parcheggi a Pagamento, Ambiente e Patrimonio";

### VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 28.12.2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 28.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 12.01.2023, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2022/2024 con conseguente assegnazione ai Responsabili dei Settori delle risorse finanziarie stanziata nel bilancio di previsione 2023/2025.
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 30.03.2023 di prima variazione, effettuata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 175, comma 4, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 12.05.2023 di seconda variazione, effettuata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 175, comma 4, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

### PREMESSO CHE:

- sulla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA Serie generale - n. 56 del 06/03/2021, è stato pubblicato il DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 21 gennaio 2021, avente ad oggetto *"Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale"*;
- il suddetto Decreto definiva, in prima applicazione e in via sperimentale, per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di revoca, recupero e riassegnazione delle somme non utilizzate.

**CONSIDERATO CHE** l'Amministrazione ha stabilito di procedere alla presentazione di istanze per l'ottenimento di tali contributi, individuando, tra le altre, il Compendio immobiliare Ex Monopoli dello Stato denominato "Base Cale" quale area di interesse per il Comune di Tarquinia al fine di realizzare gli obiettivi previsti dal suddetto Decreto;

**DATO ATTO CHE** con Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 14/04/2021:

- relativamente alla suddetta area, l'Amministrazione ha stabilito di ottenere proposte ideative redatte nella forma

della Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. tramite Concorso di idee, a norma dell'art. 156 del Codice, disponendo l'indizione di una apposita procedura concorsuale;

- in seguito alla conclusione del Concorso di Idee per la zona sopra citata, si è stabilito di non assegnare il premio al progetto "Trasformazione e Riqualificazione del Compendio immobiliare dell'Ex monopolio dello Stato denominato "Base Cale". poiché non in linea con gli obiettivi prefissati e con le caratteristiche richieste, procedendo così alla redazione d'ufficio del suddetto progetto;

**CONSIDERATO INOLTRE CHE** tra le varie. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 03/06/2021 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per "Trasformazione e Riqualificazione stabilimento militare Ex Cale". Comune di Tarquinia (VT) - Codice CUP: D87H21001870001, redatto dal Settore XI ( ora Settore X);

**CHE** con Decreto del **Ministero dell'interno**. di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile. del 30/12/2021 tale intervento è stato ammesso a contributo con finanziamento completo concesso per € 1.000.000,00 a valere sul PNNR- Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1;

**CONSIDERATO CHE** l'intervento in questione è finanziato ed è soggetto ai cronoprogrammi imposti da:

- PNRR M5C2 I 2.1 per € 1.000.000,00
- Fondo Opere Indifferibili 2023 per € 249.000, 00 (Decreto assegn. RGS n 187 del 11/08/23);

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 375 del 06/04/2022 con la quale, stante la necessità di dare avvio ai lavori di che trattasi è stato affidato incarico professionale:

- all' Arch. Pietro Carlo Pellegrini, con sede legale a Lucca, Via di Vicopelago 3129, C.F.: PLLPRC57C24E715K – P.I. 01137870463 per Progettazione Definitiva ed Esecutiva. esecuzione rilievi e la successiva Direzione e contabilità Lavori. nell' ambito dei lavori di "Trasformazione e Riqualificazione stabilimento militare Ex Cale"- CUP: D87H21001870001 per l'importo complessivo di € 58.517,06 complessivi (C.N 4% ed IVA 22% compresa ).
- allo STUDIO ARCHIMEDE SRL con sede a Lucca, Viale Puccini 311/c CF e P.I: 01879390464 per le attività di Progettazione Strutturale Definitiva/Esecutiva. redazione di relazioni geotecniche. Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione nell' ambito dei medesimi lavori di "Trasformazione e Riqualificazione stabilimento militare Ex Cale"- CUP: D87H21001870001, per l'importo di € 27.279,20 complessivi ( CN 4% ed IVA 22% compresa);

**DATO ATTO** che la suddetta Determinazione è stata perfezionata, con assunzione di impegni di spesa con successiva Determinazione n. 628 del 20/06/2022;

**RICHIAMATE** al riguardo:

- la D.C.C. N. 21 del 29/05/2023, con la quale è stato approvato il Progetto definitivo dell'intervento in questione ed è stata contestualmente adottata la variante urbanistica dell'area di che trattasi;
- la nota prot. 45912 del 29-11-22 con la quale è stata convocata Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2. legge n. 241/1990 e s.m.i.. in forma simultanea e modalità sincrona ex art. 14-ter. legge n. 241/1990. nell'ambito della quale sono stati assunti i prescritti pareri. fatta eccezione per il parere negativo espresso dall'AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO CENTRALE SETTORE SUB-DISTRETTUALE OVEST E ROMA CAPITALE. per il quale. in applicazione dell'art. 3, c 1. lett. b) del D.L. 24 febbraio 2023. n. 13 convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023. n. 41. è stato chiesto all'Autorità politica delegata in materia di PNRR ovvero il Ministro competente. anche su impulso della Struttura di missione PNRR istituita presso la Presidenza del Consiglio dei ministri ovvero dell'Ispettorato generale per il PNRR (di cui all'art. 61). di sottoporre la questione all'esame del Consiglio dei ministri per le conseguenti determinazioni, giusta nota comunale prot. 38648 del 15/09/2023;

**DATO ATTO CHE** il progetto Esecutivo è stato redatto sulla base delle prescrizioni rilasciate dai vari Enti in sede di conferenza. ma. a causa di quanto sopra esposto. potrebbe subire delle variazioni, non di natura sostanziale, sia durante la fase di gara che successivamente al suo espletamento (aggiudicazione);

**RICHIAMATA la determinazione a Contrarre n. 1377 del 19.09.2023**, con la quale, dovendo procedere con urgenza all'aggiudicazione dei lavori entro il 31.10.2023:

- è stato approvato il progetto esecutivo integrato e modificato dell'intervento di "TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO MILITARE EX CALE – TARQUINIA. CUP: D87H21001870001" PNRR - M5C2/INVESTIMENTO 2.1-finanziato dall' ue-next generation eu. dal costo complessivo d'intervento di €1.250.000.00 di cui € 901.800, 00 per lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 66.800,00.
- è stato disposto di far luogo all'affidamento dei lavori di cui sopra, per mezzo di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (ora art. 71 del d.lgs. 36/2023 - nuovo codice appalti), con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 commi 3 e 6 del decreto 50 (ora art. 108 commi 1 e 7 dello stesso 36), sulla piattaforma acquisti telematici, in dotazione all' ente.

- **sono stati approvati i CRITERI DI VALUTAZIONE dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95 commi 3 e 6 del decreto 50/2016;

**RICHIAMATA INOLTRE** la Determinazione n. 1498 del 13/10/2023 con la quale è stata approvata la revisione progettuale dell'intervento di "TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO MILITARE EX CALE – TARQUINIA. CUP: D87H21001870001" PNRR - M5C2/INVESTIMENTO 2.1- finanziato dall' UE-NEXT GENERATION EU, pervenuta mediante mail del 13.10.2023, dallo studio di progettazione incaricato e consistente in:

- Elenco Elaborati\_REV
- CME\_Rev
- Elenco Prezzi\_REV
- Quadro Economico\_REV
- Capitolato Speciale d'Appalto CSA\_REV
- Piano di Sicurezza e Coordinamento PSC\_REV
- Stima Costi della Sicurezza SCS\_REV

#### **PRECISATO CHE:**

- la revisione progettuale non ha variato l'importo complessivo dei lavori, che rimane definito in € 901.800,00, di cui, € 871.011,81 soggetti a ribasso ed € 30.788,19 pari a costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- la revisione progettuale ha comportato una diminuzione dei costi per la sicurezza, che stante la semplicità operativa e le condizioni ambientali del cantiere, si ritiene congrua ed accettabile.

#### **PRESO ATTO CHE la procedura di gara:**

- è stata pubblicata alle ore 12:00 del 22.09.2023, giusto Avviso n. 39767;
- ha scadenza prevista per le ore 10:00 del giorno 17.10.2023;
- ha fissato il 1° seggio di gara per le ore 16:00 del 17.10.2023;

**VISTO** il Nuovo Codice degli Appalti, D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (entrato in vigore il 01.07.23), che prevede;

- all'art. 228 comma 8 *"in relazione alle procedure di affidamento .. anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'UE. .... si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al [decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021](#), al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.*
- all'art. 228 comma 9 *"a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'[articolo 229, comma 2](#), le disposizioni di cui all'[articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50](#) continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia..."*

**RICHIAMATO** quindi l'art. 77 del Codice (D.Lgs 50/216) che dispone che:

- nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- la commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuati dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni;

- la nomina dei commissari e la costituzione della commissione debbano avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

**RICHIAMATO INOLTRE** l'art. 72 del D.L. 77/2021 che ha sospeso la norma che prevede il ricorso ai commissari di gara di cui all'albo dell'ANAC previsto all'art. 77, comma 3 ed all'art. 78 del D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che, al fine di costituire il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice occorre procedere alla nomina dei commissari, in linea con le disposizioni del nuovo Regolamento della Stazione Unica Appaltante che all'art. 10ter "Seggio di gara e Commissione Giudicatrice" che recita testualmente "Il Seggio di gara viene nominato con determinazione dirigenziale dalla Stazione Unica Appaltante. Nelle more dell'istituzione dell'Albo Nazionale di Commissari di gara previsto dall'art. 77 del Codice degli Appalti, l'individuazione dei nominativi della Commissione Giudicatrice deve essere effettuata con l'adozione di apposito atto da parte dell'Ente aderente. La Commissione Giudicatrice dovrà essere composta da tre componenti, di cui un Presidente e due membri, di cui almeno due esperti nella materia posta a base di gara. L'Ente aderente potrà inserire nella Commissione Giudicatrice propri dipendenti, dipendenti di altri enti o professionisti esterni ai ruoli dell'Ente stesso, allegando in quest'ultimo caso all'atto di nomina anche i CV dei professionisti;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza a provvedere in merito, nell'ambito delle risorse assegnate;

**CONSIDERATO CHE** sulla base delle esperienze e degli specifici profili curriculari si intende nominare, per la composizione della suddetta commissione di gara, i seguenti tecnici professionisti:

- l'ing. Sandra MELONI, nata a Tarquinia (Vt) il 15.02.1981, quale membro esperto di Commissione e Presidente della stessa, dipendente del Comune di Tarquinia – assunta con profilo di istruttore tecnico direttivo – Categoria D presso il Settore X
- la Dott.ssa Silvia VALLESI, nata a Tarquinia (Vt) il 05/01/1974, quale membro esperto di Commissione e segretario verbalizzante della stessa – assunto con profilo di istruttore amministrativo – Categoria C presso il Settore X;
- il Geom. Armando PALMINI, nato a Tarquinia (Vt) il 12.04.1976, quale membro esperto di commissione e Professionista esterno;

#### **DI PRENDERE ATTO :**

- della disponibilità degli interessati sopra indicati e delle loro dichiarazioni, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, dell'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 del predetto decreto legislativo n. 50/2016 s.m.i. conservate agli atti comunali;
- dei curricula di tutti i componenti della Commissione, anch'essi conservati agli atti comunali;
- che la Commissione nominata è composta da due dipendenti dell'amministrazione appaltante, che svolgeranno tale funzione nell'ambito delle rispettive attività d'ufficio, senza percepire alcun compenso extra e da un professionista esterno, specializzato nel settore oggetto dell'appalto, che verrà incaricato con separato provvedimento;
- che la suddetta commissione dovrà valutare le offerte tecniche migliorative pervenute dagli operatori economici partecipanti sulla base di quanto stabilito nel Bando e nel disciplinare di gara, predisposto dalla stazione appaltante, secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

#### **VISTI:**

- l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso.
- l'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, così come modificato dalla Legge n. 217 del 17.12.2010 e dalla Determinazione dell'A.N.A.C. n. 4 del 7 Luglio 2011, recanti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs 50/2016 e 36/2023;
- la L. 241/90;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ed il Regolamento di Contabilità;
- gli artt. 179, 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000 aggiornato al D.lgs. n.118/2011 e coordinato con D.Lgs. n.

## DETERMINA

**DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI NOMINARE** la commissione giudicatrice, deputata alla valutazione delle offerte tecniche migliorative, nell'ambito della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "TRASFORMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO MILITARE EX CALE – TARQUINIA. CUP: D87H21001870001" PNRR - M5C2/INVESTIMENTO 2.1-FINANZIATO DALL' UE-NEXT GENERATION EU". dal costo complessivo d'intervento di € 1.250.000,00 di cui € 901.800, 00 per lavori, comprensivi dei costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 30.788,19 CIG: 9556500148

**DI COSTITUIRE** la commissione giudicatrice come di seguito indicato:

- l'ing. Sandra MELONI, nata a Tarquinia (Vt) il 15.02.1981, quale membro esperto di Commissione e Presidente della stessa, dipendente del Comune di Tarquinia – assunta con profilo di istruttore tecnico direttivo – Categoria D presso il Settore X
- la Dott.ssa Silvia VALLESI, nata a Tarquinia (Vt) il 05/01/1974, quale membro esperto di Commissione e segretario verbalizzante della stessa – assunto con profilo di istruttore amministrativo – Categoria C presso il Settore X;
- il Geom. Armando PALMINI, nato a Tarquinia (Vt) il 12.04.1976, quale membro esperto di commissione e Professionista esterno;

**DI PRENDERE ATTO:**

- della disponibilità degli interessati sopra indicati e delle loro dichiarazioni, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, dell'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 del predetto decreto legislativo n. 50/2016 s.m.i. conservate agli atti comunali;
- dei curricula di tutti i componenti della Commissione, anch'essi conservati agli atti comunali;
- che la Commissione nominata è composta da due dipendenti dell'amministrazione appaltante, che svolgeranno tale funzione nell'ambito delle rispettive attività d'ufficio, senza percepire alcun compenso extra e da un professionista esterno, specializzato nel settore oggetto dell'appalto, che verrà incaricato con separato provvedimento;
- che la suddetta commissione dovrà valutare le offerte tecniche migliorative pervenute dagli operatori economici partecipanti sulla base di quanto stabilito nel Bando e nel disciplinare di gara, predisposto dalla stazione appaltante, secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

**DI DISPORRE** la registrazione del presente provvedimento nel registro delle determinazioni di questo Ente e di provvedere alla pubblicazione della presente determina, ai sensi della normativa vigente.

**DI ATTESTARE** ai sensi degli art. 2 del vigente Regolamento per la disciplina dei controlli interni e ai sensi dell'art. 40 del Regolamento di Contabilità, la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento.

**DI DARE ATTO CHE** ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 D.P.R. 62/2013 non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento e che il dipendente che ha istruito la relativa pratica non ha segnalato la sussistenza di cause di conflitto di interesse a proprio carico.

Il Responsabile

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Tarquinia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 82/2005 si indica che il documento è stato firmato da:  
Settore 10 - Lavori Pubblici, Progettazioni, Espropriazioni, Manutenzioni, Ambiente, Patrimonio

VALENTINA TROIANI in data 17/10/2023

Valentina Troiani