



CITTÀ DI TARQUINIA

Provincia di Viterbo

9° SETTORE - 2° UFFICIO
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE
ESERCIZIO FUNZIONI AMMINISTRATIVE SUBDELEGATE L.R. 08/2012
CONDIZIONI DI SERVIZIO

Descrizione

Qualora un soggetto proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo di un bene voglia intervenire su un immobile o un'area tutelati dal punto di vista paesaggistico, è necessario che richieda l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/2004.

L'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio. L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni.

Ai sensi dell'art. 149 del D. Lgs. 42/2004, l'autorizzazione NON è richiesta nei seguenti casi:

- interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di consolidamento statico e restauro conservativo, a condizione che non alterino lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici;
- interventi inerenti l'esercizio dell'attività agro-silvo-pastorale che non comportino alterazione permanente dello stato dei luoghi con costruzioni edilizie ed altre opere civili, e sempre che si tratti di attività ed opere che non alterino l'assetto idrogeologico del territorio;
- taglio colturale, forestazione, riforestazione, opere di bonifica, antincendio e di conservazione da eseguirsi nei boschi e nelle foreste tutelati ai sensi dell'articolo 142, comma 1, lettera g), purché previsti ed autorizzati in base alla normativa in materia.

Sono inoltre esclusi dall'autorizzazione paesaggistica gli interventi ed opere elencati nell'Allegato A del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata" (art. 2 DPR 31/2017).

Tipologie di autorizzazione paesaggistica

- AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PROCEDURA ORDINARIA - MOD01/AUT-ORD
- AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PROCEDURA SEMPLIFICATA - MOD02/AUT-SEM
- PARERE PAESAGGISTICO - MOD03/PAR
- ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA Per interventi realizzati in assenza o in difformità dall'autorizzazione paesaggistica - MOD04/ACC-COM
- ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA Per materiali in difformità – MOD04B/ACC-COM
- AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA Per interventi realizzati ed ultimati prima dell'imposizione del vincolo paesaggistico ed assentibili ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 – MOD05/AUT-POST

Modalità di presentazione delle istanze

Con D.C.G. n. 100 del 16/06/2022 è stata attivata la piattaforma gestionale di front office e back office per la presentazione on line delle istanze di paesaggistiche sub – delegate a questo Comune, ai sensi della Legge Regionale 08/2012. Con la stessa deliberazione è stato stabilito che a partire dal 18/07/2022, tutte le istanze paesaggistiche sub-delegate a questo Comune, dovranno pervenire al "9° Settore - Pianificazione e assetto del territorio (urbanistica), edilizia privata, sportello unico per l'edilizia, catasto comunale, cave e torbiere, autorizzazioni paesaggistiche" del Comune di Tarquinia, esclusivamente attraverso il portale dedicato, raggiungibile al seguente link: [SUE: servizi per cittadini - Città di Tarquinia](#).

Tempi e Costi

I tempi, i costi e le modalità di pagamento sono indicati nelle schede servizio e nella modulistica di ciascuna tipologia di istanza.

INFORMATIVA PRIVACY

www.comune.tarquinia.vt.it/Privacy